

4/2026. T.

## JEGYZŐKÖNYV

**Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. március 12. napján tartott nyilvános üléséről**

**Határozatok:**

<b>Sorszám:</b>
<b>26/2026. (III. 12.)</b>
<b>27/2026. (III. 12.)</b>
<b>28/2026. (III. 12.)</b>
<b>29/2026. (III. 12.)</b>

## JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. március 12. napján tarott nyilvános üléséről.
- Az ülés helye:** Tormafölde, Petőfi u. 81. - Községi Ház.
- Jelen vannak:** Kondákor József polgármester, Horváth János alpolgármester, Süle Balázs és Németh József képviselők a megválasztott 5 fős testületből 4 fő.
- Igazoltan távol:** Polgár Szabolcs képviselő
- Tanácskozási joggal:** dr. Novák Anett jegyző

Kondákor József polgármester a köszöntés és határozatképesség megállapításával az ülést 18<sup>00</sup> órakor megnyitja és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott.

### Napirendek:

- 1. Az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve**  
Előadó: Kondákor József polgármester
- 2. Energiahatékonysági Terv felülvizsgálata**  
Előadó: Kondákor József polgármester
- 3. HVB póttagjának megválasztása**  
Előadó: dr. Novák Anett HVI vezető
- 4. Költségvetést érintő döntés**
  - **gázkazán beszerzése**  
Előadó: Kondákor József polgármester

- 1. napirend:** **Az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve**  
Előadó: Kondákor József polgármester  
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Kondákor József polgármester:** az előterjesztést megkaptátok, ha észrevételek, hozzászólások van, kérlek, mondjátok el. Egyelőre nem tervezünk közbeszerzést, de ha ez változik, majd módosítjuk a határozatunkat.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

### **TFKÖKT 26/2026. (III. 12.) sz. hat.**

Tormafölde Község Önkormányzata 2026. évben előreláthatóan nem tervez közbeszerzési törvény hatálya alá eső beruházást, ezért közbeszerzési tervet nem kell készítenie.

Határidő: 2026. március 31.  
Felelős: Kondákor József polgármester

- 2. napirend:** **Energiahatékonysági Terv felülvizsgálata**  
Kondákor József polgármester  
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Kondákor József polgármester:** ez minden évben kötelező feladat. Most megint elgondolkodtam azon, hogy egy fa tüzelésű kazánt vennénk ide a hivatalba.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**TFKÖKT 27/2026. (III. 12.) sz. hat.**

Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete testülete elfogadja az Energiamegtakarítási intézkedési terv teljesítésére vonatkozó jelentést.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatnak a Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája részére megküldése ügyében intézkedjen.

Határidő: 2026. március 31.  
Felelős: Kondákor József polgármester

**3. napirend: HVB póttagjának megválasztása**

Előadó: dr. Novák Anett HVI vezető  
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Novák Anett HVI vezető:** az előterjesztésben olvashattatok, hogy az egyik tag lemondott, így a helyére a póttag lép be, így viszont új póttagot kell választani.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**TFKÖKT 28/2026. (III. 12.) sz. hat.**

Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tormafölde Helyi Választási Bizottság póttagjának:

- Lelkes-Tóth Nóra 8876 Tormafölde, Rózsa utca 25. szám alatti lakost megválasztja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kondákor József polgármester az eskütételért,  
dr. Novák Anett az adatok választási rendszerben átvezetéséért

**4. napirend: Költségvetést érintő döntés**

- gázkazán beszerzése

Előadó: Kondákor József polgármester

**Kondákor József polgármester:** sajnos a kutúrházban a kazán már nem működik megbízhatóan. Hívtam szerelőt is, de drága lenne a kazán értékéhez képest a javítás. Kértem ajánlatokat és 600ezer forint körüli összegért tudnánk venni kazánt és 350ezer forintért a szerelés is megvalósulhatna.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:


**TFKÖKT 29/2026. (III. 12.) sz. hat.**

Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetése terhére 1.000.000,- Ft összeget elkülönít gázkazán cseréjére a Tormafölde, Petőfi utca 89. szám alatti épületében.


A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a gázkazán beszerzésére.

Határidő: esedékességkor  
Felelős: Kondákor József polgármester

További hozzászólás és napirend nem lévén, a polgármester az ülést 19<sup>12</sup> órakor bezárja.

  
dr. Novák Anett  
jegyző



  
Kondákor József  
polgármester



**Tormafölde Község Polgármestere**  
8876 Tormafölde, Petőfi u. 81.  
Tel.:92/630-779

## MEGHÍVÓ

Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülését

**2026. március 12. napján 18<sup>00</sup> órára**

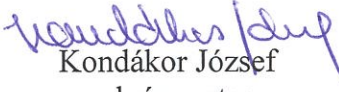
összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Tormafölde, Petőfi u. 81. - Községi Ház.

### **N A P I R E N D:**

- 1. Az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve**  
Előadó: Kondákor József polgármester
- 2. Energiahatékonysági Terv felülvizsgálata**  
Előadó: Kondákor József polgármester
- 3. HVB póttagjának megválasztása**  
Előadó: dr. Novák Anett HVI vezető
- 4. Költségvetést érintő döntés**
  - **gázkazán beszerzése**Előadó: Kondákor József polgármester

Tormafölde, 2026. március 4.

  
Kondákor József  
polgármester



## Jelenléti ív

A Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2026. március 12. napján tartott nyilvános ülésén.

Kondákor József polgármester

*Kondákor József* .....

Horváth János alpolgármester

*Horváth János* .....

Polgár Szabolcs képviselő

.....

Németh József képviselő

*Németh József* .....

Süle Balázs képviselő

*Süle Balázs* .....

dr. Novák Anett jegyző

*Novák Anett* .....

## ELŐTERJESZTÉS

Készült: Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előadó: Kondákor József polgármester

Készítette: dr. Novák Anett jegyző

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5 §. és 42. § alapján a helyi önkormányzat a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készít az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. A helyi önkormányzat a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

A helyi önkormányzat köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szerv kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni

### **Határozati javaslat:**

Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testületet 2026. évben előreláthatóan nem tervez közbeszerzési törvény hatálya alá eső beruházást, ezért közbeszerzési tervet nem kell készítenie.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Kondákor József polgármester

Tormafölde, 2026. február 3.

*Kondákor József*  
Kondákor József  
polgármester



## ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésére

**Előterjesztő:** Kondákor József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 2016. decemberi módosítását követően az önkormányzatok számára kötelező feladatként jelent meg, hogy a tulajdonukban lévő közintézményekre öt évente energiamegtakarítási intézkedési tervet kell készíteniük és azt a Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája részére meg kell küldeniük. A terv teljesítéséről minden év március 31-ig jelentést kell küldeni a Nemzeti Energetikusi Hálózat számára.

Az Intézkedési tervet az alábbi intézményekre kell készíteni:

Sorsz.	Név	Cím
1	Községháza	8876 Tormafölde, Petőfi Sándor utca 81.
2	Kultúrház	8876 Tormafölde, Petőfi Sándor utca 89.

Az 1. és 2. sorszám alatti intézményeink részben kerültek felújításra, épületfizikai mutatóik a hatályos hőtechnikai előírásoknak nem felelnek meg. Az energiamegtakarítási intézkedések közül emiatt a beruházást nem igénylő beavatkozások, az ésszerű, takarékos energiafelhasználást eredményező tevékenységek kerültek az intézkedési tervbe és ezek megvalósítása történt meg.

### Határozati javaslat:

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Energiamegtakarítási intézkedési terv teljesítésére vonatkozó jelentést.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatnak a Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája részére megküldése ügyében intézkedjen.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Kondákor József polgármester

Tormafölde, 2026. február 3.

Kondákor József  
polgármester



## Előterjesztés

Készült: Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésére.  
Tárgy: Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása  
Előadó: dr. Novák Anett HVI vezető, jegyző

### Tisztelt Képviselő-testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 23. § alapján A helyi választási bizottság három – az egy szavazókörrrel rendelkező településen öt – tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

A választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt az a képviselő-testület.

A Tormafölde Helyi Választási Bizottság 1 választott tagja tisztségéről lemondott.

A Ve. 35. § (1) Ha a választási bizottság választott tagjának megbízatása a 34. § (1) bekezdés a)–c) és f) pontja szerinti okból megszűnt, helyébe a póttagok megválasztására irányuló indítványban a soron következő póttag lép. Póttag hiányában a települési önkormányzat képviselő-testülete új póttagot választ.

Mindezek alapján indítványozom, hogy a Tormafölde Helyi Választási Bizottság a póttagja:

Lelkes-Tóth Nóra 8876 Tormafölde, Rózsa utca 25.  
szám alatti lakos legyen.

### Határozati javaslat:

Tormafölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tormafölde Helyi Választási Bizottság póttagjának:

- Lelkes-Tóth Nóra 8876 Tormafölde, Rózsa utca 25. szám alatti lakost megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondákor József polgármester az eskütételért,  
dr. Novák Anett az adatok választási rendszerben átvezetéséért

Lovászi, 2026. március 9.

  
dr. Novák Anett  
HVI vezető